

PLAN MUNICIPAL DE VIVIENDA Y SUELO DE MARCHENA
ENCUESTA DE LA SITUACIÓN DE LA VIVIENDA EN EL MUNICIPIO

Instrucciones

El siguiente cuestionario es completamente anónimo y tiene fines exclusivamente estadísticos. Responda marcando con una X la respuesta que crea más acertada a su situación concreta en cada caso. Cuando tenga que escribir algo, hágalo con letra mayúscula y clara.

Dirección de la vivienda: _____

Referencia Catastral: _____

1. ¿Qué antigüedad tiene la vivienda?

- Anterior a 1950 De 1950 a 1975 De 1975 a 1990
 De 1990 a 2005 Posterior a 2005

2. ¿Su vivienda ha sido objeto de alguna reforma o rehabilitación en los últimos 10 años?

- Sí No

¿En qué ha consistido la reforma? (Indíquelo brevemente)

3. Ocupación de la vivienda

¿Cuántas personas viven en la vivienda habitualmente?

- 0 1 2 3 4 5 Más de 5

¿Cuántas familias viven en la vivienda habitualmente?

- 0 1 2 Más de 2

¿Alguna persona con movilidad reducida permanente?

- Sí No

4. ¿Qué superficie tiene la vivienda?

- Menos de 50 m² De 50 a 70 m² De 71 a 90 m²
 De 91 a 110 m² Más de 110 m²

5. ¿De cuántos dormitorios consta la vivienda?

- 0 1 2 3 4 5 Más de 5

6. ¿Qué tipo de régimen tiene su vivienda?

- Vivienda libre Vivienda de Protección Oficial

7. ¿Qué régimen de titularidad tiene sobre la vivienda?

- En propiedad En alquiler Alquiler con opción a compra
 Cesión de uso Otros _____

En el caso de ser propietario/a ¿existe algún préstamo hipotecario asociado a la vivienda?

- Sí No

8. ¿Qué dificultad tiene para afrontar los gastos relacionados con la vivienda (hipoteca o alquiler, suministros, impuestos, mantenimiento...)?

- Baja Media Alta No puedo hacer frente

9. ¿A qué uso destina la vivienda?

- Vivienda habitual Segunda Residencia Sin uso

10. Si es segunda residencia:

- ¿Con qué frecuencia la ocupa al año?

- Fines de semana Período de Vacaciones

-¿Está alquilada?

- Sí No

-¿Estaría dispuesto a alquilarla?

- Sí No

11. ¿Qué problemas tiene para hacer uso de su vivienda?

Interiores

- Escalones Escalera de entrada Sin aire acondicionado
 Humedades Grietas y fisuras Espacio insuficiente

Otros (especifique) _____

Exteriores

- Accesibilidad (acceso rodado, tamaño de calle, aceras...) Condiciones de confort (ruido, olores...)
 Falta de infraestructuras (servicios municipales, instalaciones...)

Otros (especifique) _____

12. En caso de necesitar la rehabilitación de la vivienda actual

¿Qué tipo de rehabilitación necesita la vivienda? (es posible más de una respuesta)

- Adecuación/Accesibilidad para personas mayores y/o con discapacidad
 Baño-cocina
 Tabiques/Techo
 Suelo
 Fachada / cubierta
 Instalaciones agua, electricidad, calefacción, etc.
 Ventanas/puertas
 Rehabilitación integral
 Aislamientos (térmicos, acústicos...)
 Otro/s: _____

¿Qué grado de necesidad de rehabilitar su vivienda tiene?

- Mucha necesidad Bastante necesidad Alguna necesidad Poca necesidad

13. ¿Algunas de las personas que residen en la vivienda requiere el acceso a una nueva vivienda (emancipación, trabajo, tamaño inadecuado, accesibilidad, rehabilitación, desahucio, etc.)?

Sí No Motivo

14. ¿En qué régimen de acceso a la misma estaría interesado?

En alquiler Alquiler con opción a compra Propiedad

15. ¿Qué cantidad estaría dispuesto/a a pagar al mes por su vivienda?

Hasta 90 € Entre 90-120 € Entre 120- 150 € Entre 150 - 200€

16. ¿Qué cantidad de dormitorios necesitaría en su futura vivienda?

1 2 3 4 Más de 4

17. Marque en su caso si pertenece a uno de los siguientes grupos de protección.

Jóvenes (menores de 35)

Familias Numerosas

Familia monoparental

Personas con discapacidad

Unidad familiar con personas en situación de dependencia

Emigrante retornado

Inmigrante

Víctima de terrorismo

Víctima de violencia de género

18. ¿Conoce la existencia del REGISTRO MUNICIPAL DE DEMANDANTES DE VIVIENDA PROTEGIDA?

Sí No

19. ¿Está inscrito en dicho REGISTRO?

Sí No

20. ¿Está interesado en inscribirse en dicho REGISTRO?

Sí No

(En caso afirmativo puede descargar el modelo del menú de la izquierda en la web, y entregarlo en el Registro del Ilmo. Ayuntamiento de Marchena).

OPINIONES:

¿Cree usted que la solución de la vivienda local está en?

Rehabilitación

Renovación (sustitución de vivienda existente por nueva)

Construcción de vivienda en otros suelos

¿Cómo debería ser el fomento de acceso a la vivienda en Marchena en el futuro?

Compra Alquiler

Otras sugerencias